

V.O.N. Prijslijst Best - Dijkstraten

bouwnumme	type	Kaveloppervlakte		Breedte		Inhoud		woonoppervlakte		opmerkingen	Parkeerplaats		aangebouwde		V.O.N. Prijs
								eigen terrein	berging		Berging	tuin			
1	Hoekwoning	177	m2	5,7	m1	451,16	m3	120,21	m2		2	ja		N-W	€ 370.000,00
2	Tussenwoning	100	m2	5,1	m1	370,5	m3	102,37	m2		0	ja		N-W	€ 320.000,00
3	Hoekwoning	177	m2	5,7	m1	433,7	m3	114,68	m2		2	ja		N-W	€ 350.000,00
4	Hoekwoning	177	m2	5,7	m1	433,7	m3	114,68	m2		2	ja		N-W	€ 350.000,00
5	Tussenwoning	94	m2	4,8	m1	348,71	m3	95,81	m2	Sociale koop	0	ja		N-W	Niet in verkoop
6	Hoekwoning	177	m2	5,7	m1	451,16	m3	120,21	m2		2	ja		N-W	€ 370.000,00
7	Hoekwoning	170	m2	5,4	m1	428,49	m3	113,61	m2		2	ja		N-W	€ 345.000,00
8	Tussenwoning	94	m2	4,8	m1	348,71	m3	95,81	m2	Sociale koop	0	ja		N-W	€ 210.000,00
9	Tussenwoning	94	m2	4,8	m1	348,71	m3	95,81	m2	Sociale koop	0	ja		N-W	€ 210.000,00
10	Tussenwoning	94	m2	4,8	m1	348,71	m3	95,81	m2	Sociale koop	0	ja		N-W	€ 210.000,00
11	Tussenwoning	94	m2	4,8	m1	348,71	m3	95,81	m2	Sociale koop	0	ja		N-W	€ 210.000,00
12	Tussenwoning	94	m2	4,8	m1	351,34	m3	95,81	m2	Sociale koop	0	ja		N-W	€ 210.000,00
13	Hoekwoning	204	m2	5,4	m1	414,54	m3	108,39	m2		1	ja		N-W	€ 360.000,00
14	Vrijstaand	409	m2	6,3	m1	715,37	m3	150,44	m2		1		Ja	Z-O	€ 555.000,00
15	2 onder 1 kap	221	m2	6,0	m1	665,58	m3	143,34	m2		1		Ja	Z-O	€ 435.000,00
16	2 onder 1 kap	220	m2	6,0	m1	665,58	m3	143,34	m2		1		Ja	Z-O	€ 435.000,00
17	2 onder 1 kap	220	m2	6,0	m1	689,8	m3	150,08	m2		1		Ja	Z-O	€ 460.000,00
18	2 onder 1 kap	219	m2	6,0	m1	665,58	m3	143,34	m2		1		Ja	Z-O	€ 435.000,00
19	2 onder 1 kap	219	m2	6,0	m1	665,58	m3	143,34	m2		1		Ja	Z-O	€ 435.000,00
20	2 onder 1 kap	219	m2	6,0	m1	689,8	m3	150,08	m2		1		Ja	Z-O	€ 460.000,00
21	2 onder 1 kap	238	m2	6,0	m1	665,58	m3	143,34	m2		1		Ja	Z-O	€ 445.000,00
22	2 onder 1 kap	274	m2	6,0	m1	665,58	m3	143,34	m2		1		Ja	Z-O	€ 465.000,00
23	Vrijstaand	407	m2	6,3	m1	715,37	m3	150,44	m2		1		Ja	Z-O	€ 550.000,00

- De genoemde koopsommen zijn Vrij op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, bouw- (indien van toepassing), notaris-, kadaster-, makelaars- en adviseurskosten en 21% B.T.W.
- De V.O.N. prijs is exclusief financieringskosten, renteverlies tijdens de bouw en verrekening van meer- en minderwerk.
- Er is grondrente van toepassing van 6% per jaar, te berekenen vanaf het moment van het vervallen van de opschortende voorwaarden uit de koop- en aannemingsovereenkomst.
- De woningen worden verkocht met het SWK-certificaat.
- De genoemde maten zijn circa maten.
- De genoemde kaveloppervlakten zijn inclusief eigendom in achter-/zijpad (indien van toepassing)
- De woonoppervlakte van de woningen is bepaald op basis van de NEN 2580.
- De genoemde inhoud is inclusief aangebouwde berging (indien van toepassing)

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.
Deze prijslijst is geldig tot 1 juli 2021